



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 142 DEL 02-03-2016

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Marcianise** – Via Musone n. 6, UNRRA-CASAS, Sc. C, Piano Ri., Interno 1.

B.U. 049003020007

Sig.ra **Golino Maddalena**.

### IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Golino Maddalena, con istanza del 22/06/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2004;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Delli Paoli Tommaso è deceduto;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Golino Maddalena "da circa otto anni", a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Marcianise con nota del 15/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 51/C.A.A. in data 03/02/2016, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 01/02/2016;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Golino Maddalena ai sensi della normativa in premessa specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Golino Maddalena, nata a Marcianise il 21/9/1955, relativamente all'alloggio sito in **Marcianise** – Via Musone n. 6, UNRRA-CASAS, Sc. C, Piano Ri., Interno 1, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. **Ernesto Toti**

Gr.Sp

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

**OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE**

**LA COMMISSIONE**

**ESAMINATA** la documentazione inviata dall'IACP in data 18.12.2015 prot. n° 3407/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 21.12.2015 con prot. n° 186, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 22.6.2012 dalla Sig.ra **GOLINO MADDALENA, nata a Marcianise il 21.9.1955;**

**VISTE** le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Marcianise in data 15.1.2014, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Musone 6, UNRRA CASAS, scala C, piano Rialzato, interno 1, da "circa 8 anni";

**VISTO** il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Marcianise, giusta nota del 12.11.2015, protocollo n° 25793;

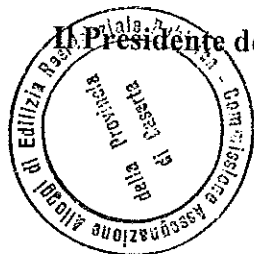
**RILEVATO** che l'assegnatario Sig. Delli Paoli Tommaso è deceduto;

**RITENUTO** che pertanto, in favore della Sig.ra Golino Maddalena ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

**P.Q.M.**

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che la Sig.ra GOLINO MADDALENA, nata a Marcianise il 21.9.1955; e nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.**

Caserta 05/02/2016



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)**