



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 131 DEL 29-02-2016

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Marcianise** – Via Musone n. 14, UNRRA-CASAS, Sc. G, Piano Ri., Interno 2.

B.U. 049003040037

Sig. **Grillo Nicola**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Grillo Nicola, con istanza dell' 8/5/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2002;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnataria Sig.ra Diglio Annina è deceduta;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Grillo Nicola "da circa dieci", a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Marcianise con nota in data 15/1/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 55/C.A.A. in data 11/2/2016, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 8/2/2016;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Grillo Nicola, ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Grillo Nicola, nato a Maarcianise il 29/8/1973, relativamente all'alloggio sito in **Marcianise** – Via Musone n. 14, UNRRA-CASAS, Sc. G, Piano Ri., Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Ernesto Toti

Gr.Sp

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) – e successive modifiche ed integrazioni. PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP prot. n° 12/Sett. Cont/Amm del 7.1.2016 ed acquisita dalla la Commissione in data 15.1.2016 con prot. n° 5, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 8.5.2012 dal Sig. **GRILLO NICOLA**, nato a **Marcianise il 29.8.1973**;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Marcianise in data 15.1.2014, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Musone, 14, UNRRA CASAS, scala G, piano Rialzato, interno 2, da "circa dieci anni";

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Marcianise, giusta nota del 12.11.2015, protocollo n° 25793;

RILEVATO che l'assegnataria Sig.ra Di'glio Annina è deceduta;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Grillo Nicola ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che il Sig. GRILLO NICOLA**, nato a **Marcianise il 29.8.1973**; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 08/02/2016



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**