



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 12 DEL 15 - 01 - 2016

OGGETTO:

**Costituzione condominio in amministrazione autonoma.
Fabbricato sito in CASAPULLA, via Anna Frank.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- **Che** la Palazzina, sita in **CASAPULLA**, via Anna Frank, è costituita da n. 6 alloggi ceduti in proprietà;
- **Che**, a seguito dell'assemblea dei condomini, tenutasi in data **14 Gennaio 2016**, i proprietari degli alloggi predetti deliberavano di costituirsi in condominio con amministrazione autonoma, nominando, all'uopo, nella qualità di Amministratore p.t., " **la sig.ra Pisciotta Mariangela** ";

CONSIDERATO che la **Legge Regionale nr. 18/97 – art. 17 – comma 1^** - vieta agli Enti gestori di continuare a svolgere l'attività di amministrazione degli stabili ceduti in proprietà;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in ordine alle competenze dei Dirigenti

RITENUTO di doversi procedere;

DETERMINA

- 1) **ADERIRE** a quanto stabilito nel verbale di assemblea dei condomini del 14/01/16 e, quindi, riconoscere l'avvenuta costituzione in amministrazione autonoma del condominio sito in **CASAPULLA**, via Anna Frank;
- 2) **STABILIRE** che eventuali quote arretrate, dovute all'Istituto per spese di amministrazione e non corrisposte, vengano successivamente recuperate anche mediante ricorso a procedure forzose;
- 3) **Che**, a far data dal **14 Gennaio 2016**, l'IACP di Caserta è sollevato da qualsiasi incombenza gestionale relativa al condominio in questione;
- 4) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i conseguenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. **Ernesto TOTI**)