



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 94 DEL 03 - 03 - 2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Francolise** - via S.Rocco Sc. Un., Piano T., Interno 3.

B.U. 036001010003

Sig. **Migliozzi Guido**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Migliozzi Guido, con istanza del 26/04/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1979;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto non vi è stata alcuna precedentemente assegnazione dello stesso, così come risulta dal sistema anagrafico dell'Ente;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Migliozzi Guido a decorrere dal 1979 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Francolise con nota prot. n. 3427/2013/Pol.Loc, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 - stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 71/C.A.A. del 01/07/2014, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 30/06/2014;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Migliozzi Guido ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Migliozzi Guido, nato a Carinola il 15/09/1934, relativamente all'alloggio sito in Francolise - via S.Rocco Sc. Un., Piano T., Interno 3, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO CONTENZIOSO AMM.VO

IL RESPONSABILE
(Pasquale de Cicco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel./ Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n°
18 - art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 - art. 16 e art. 52 - comma 23) PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 24.6.2014 prot. n°
1648/SI.R.A acquisita dalla la Commissione in data 25.6.2014 con prot. n° 60,
relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 26.4.2012 prot.
n° 6047 dal Sig. MIGLIORZI GUIDO, nato a CARINOLA
il 15.9.1934;

(ES) VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di FRANCOLOSE in
data 17.10.2013 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune
in via SAH ROCCO-Pol. S. Paolo n° 3 a decorrere dal 1979;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 - punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di
FRANCOLOSE in data 16.6.2014

RILEVATO che non vi è stata alcuna precedente assegnazione del predetto alloggio, come da
dichiarazione resa dall'IACP;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. MIGLIORZI GUIDO ricorrono
i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della
documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che il Sig.
MIGLIORZI GUIDO nato a CARINOLA
il 15.9.1934 - 2 nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge
Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)

Data 30.6.2014