



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° ...*81*... DEL *2.4.02*-2015

**OGGETTO:** Autorizzazione al Geom. Galluccio Giorgio Raffaele per l'accatastamento di vano commerciale in Aversa Via F. Saporito.

## IL DIRETTORE GENERALE

### Premesso :

- Che con nota da parte del Sig. di Girolamo Nicola in data 22/10/2014, alla quale si allegavano copie delle concessioni da parte del Demanio dello Stato, si richiedeva la locazione di suolo ora di proprietà dell'I.A.C.P. di Caserta;
- Che sull'area di cui sopra, insiste locale commerciale non ancora accatastato;
- Che lo stesso di Girolamo Nicola si è reso disponibile ad accatastare, a propria cura e spese il predetto locale commerciale a propria cura e spese, in nome e per conto dell'I.A.C.P., con l'unica rivalsa di averne la locazione ad accatastamento avvenuto;
- Che vafri sono stati i sopralluoghi congiunti con personale dell'Ufficio Patrimonio dell'Ente;
- Che dalla richiesta emerge la disponibilità da parte del richiedente di accollarsi tutte le spese tecniche, al solo fine di poter stipulare regolare contratto di locazione, senza ulteriore rivalsa nei confronti dell'ente;
- Richiamata la propria competenza ;

## DETERMINA

Autorizzare il Sig. di Gerolamo Nicola per l tramite del Geom. Galluccio Giorgio Raffaele iscritto all'albo dei Geometri di Caserta al nr. 2974, di eseguire l'accatastamento del locale in parola, intestandolo, quale ditta all'I.A.C.P. di Caserta, oltre a tutte le altre documentazioni di rito presso gli Uffici Tecnici del Comune di Aversa, il tutto a propria cura e spese e senza rivalsa alcuna nei confronti dell'Ente, all'unico scopo di poter, ad avvenuto accatastamento, poter lolare l'immobile secondo la categoria di accatastamento;

Dare mandato all'Ufficio Legale dell'I.A.C.P. di Caserta alla stipula di apposito contratto di locazione dopo l'avvenuto accatastamento e relativa valutazione da parte dell'Ufficio Patrimonio del relativo canone.

G. Galluccio

IL DIRETTORE GENERALE  
( Dott. Avv. Ernesto *TOTI* )