



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° *FPS* DEL *25/12/2015*

OGGETTO: RETTIFICA CATASTALE E NOTA ISCRIZIONE IPOTECA LEGALE
– ALLOGGIO IN PIETRAVAIRANO – VIA ROMA EDIFICIO “B”-
PROPRIETARIO : CAPPIELLO ORLANDO.
CIG: ZCC17E8851

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Premesso :

- Che con atto per Notar Domenico Funicciello del 12/03/2004, rep. nr. 12312 l’Istituto assegnò in proprietà al sig. Cappiello Orlando l’alloggio e cantina in Pietravairano Via Roma Ed. “B” – piano 1° - int. 4, individuato in Catasto con i seguenti dati catastali: foglio 8, p.lla 345 sub.4, cat. A/4, cl. 5°, p. T-2 , vani 5,0, R.C.L. 214,33 Euro;
- Che tale atto occorre rettificarlo, risultando errato il sub identificato, in quanto individuato nello stesso sub di alloggio posto sullo stesso pianerottolo e correttamente venduto, alla Sig.ra Bianco Filomena e che qui si conferma mentre per il sig. Cappiello Orlando bisogna rettificare i dati catastali dell’alloggio venduto in Pietravairano Via Roma Ed. “B” – piano T-2° - int. 3, individuato in Catasto con i seguenti dati catastali: foglio 8, p.lla 5086 (ex 345) sub.3, cat. A/4, cl. 5°, vani 5, R.C.€ 214.33 oggi intestato allo I.A.C.P.;
- Considerato che si pone la necessità di correggere tale anomalia mediante redazione di apposito Atto di Rettifica, addebitandone all’Istituto le relative spese Notarili, di registrazione e trascrizione, in quanto la imprecisione è errore materiale non imputabile all’assegnatario;
- Che agli atti dell’I.A.C.P. è pervenuta fattura proforma per l’Atto di rettifica in questione, inviata dal Notaio Pasquale Liotti in data 16.12.2015 con n. En/2015/4556/Un;
- Richiamata la propria competenza ;

DETERMINA

- Eseguire la rettifica dell’atto di cui sopra dal Notaio Liotti con i giusti dati catastali;
- Autorizzare il pagamento delle spese contrattuali di rettifica che ammontano ad Euro 1.800,00 I.V.A. inclusa a favore del Notaio Liotti Pasquale da imputarsi al capitolo/articolo di spesa del bilancio di previsione anno 2015 nr. 6.1.08.20/2, ad oggetto: Atti di rettifica;
- - inviare la presente agli Uffici competenti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Ing. Attilio *REGGIANI*)

S.A.C.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 1.800,00, COMPRESIVA DI I.V.A. ED ALTRI EVENTUALI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.08.20/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2015 AD OGGETTO :ATTI DI RETTIFICA . -

IMPEGNO DI SPESA NR. 592 /2015

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____/2015

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/2015

REVERSALE DI INCASSO NR. _____/2015

IL RESP. COINT. GEN. SPEC.

(Rag. Michele **MONTANO**)



IL DIRETTORE GENERALE

(Avv. Ernesto **TOTTI**)

