



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 730 DEL 23/12/2015

OGGETTO: Trasferimento Diritto Intestazione da Moccia Minotto a Santillo

Angela. Alloggio sito in Casapulla via Falcone/Borsellino, Isol. B, Sc. Un., P. 2°, Int. 4,

B.U. 021002020010.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Santillo Angela nata a S. Maria C.V. il 02.01.1936 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Casapulla via Falcone/Borsellino, Isol. B, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato in sanatoria al marito sig. moccia Minotto, deceduto in Casapulla il 26.09.2008;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che, con atto N° 3424 del 07.02.2001 è stata deliberata la regolarizzazione in sanatoria del rapporto locativo in favore del sig. Moccia Minotto;
- ◆ Che il Comando di Polizia Municipale di Casapulla, su richiestz dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Santillo Angela occupa l'alloggio dal 16.07.1993;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Santillo Angela possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Santillo Angela subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n _____ pagina n 1



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di annullamento o decadenza dell'assegnazione (art. 19 e 20 n.18/97) nei confronti del vecchio assegnatario sig. Moccia Minotto o della richiedente la voltura sig.ra Santillo Angela;
- ◆ Che occorre pertanto riconoscere il diritto della sig.ra Santillo Angela a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Casapulla, meglio individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 021002020010;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Casapulla, Via Falcone/Borsellino, Isol. B, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, B.U. 021002020010 della sig.ra Santillo Angela nata a S. Maria C.V. il 02.01.1936 e la stipula con la stessa di un nuovo contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o della nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)