



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 788 DEL 29/12/2015**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Quirico Anna.**

Ex assegnatario sig. D'Iorio Salvatore. Alloggio sito in Riardo via Santa Lucia,

Sc. A, P. 1°, Int. 1, B.U. 068001010001.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Quirico Anna nata a Monteroduni (IS) il 13.06.1934, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Riardo via Santa Lucia, Sc. A, P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato al marito sig. D'Iorio Salvatore, deceduto in Rocchetta e Croce il 16.05.1999;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Riardo, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Quirico Anna occupa l'alloggio dal 28.02.1998;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. D'Iorio Salvatore con contratto repertorio N. 946 del 05.06.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Quirico Anna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Quirico Anna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. D'Iorio Salvatore o della richiedente la voltura sig.ra Quirico Anna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Quirico Anna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Riardo individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 068001010001;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Riardo Via Santa Lucia, Sc. A, P. 1°, Int. 1, B.U. 068001010001 della sig.ra Quirico Anna nata a Monteroduni (IS) il 13.06.1934 e disporre di stipulare con la stessa, apposito contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)