



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 785 DEL 29/12/2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Cimorelli Salvatore.

Ex assegnatario sig. Cimorelli Giovanni. Alloggio sito in Sessa Aurunca, Viale Trieste, Isol. L, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 088001040022.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Cimorelli Salvatore nato a Sessa Aurunca il 03.01.1960, con istanza in data 22.06.2015 acquisita al protocollo dell'Ente N. 2739 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sessa Aurunca, Viale Trieste, Isol. L, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato al padre sig. Cimorelli Giovanni, deceduto in Sessa Aurunca il 30.03.2015;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sessa Aurunca, su richieste dell'Ente del 06.07.2015, con nota in data 18.10.2015 ha comunicato che il sig. Cimorelli Salvatore occupa l'alloggio dal 2005;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Cimorelli Giovanni, con contratto di locazione Rep. N. 16092 del 01.02.1967;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Cimorelli Salvatore possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Cimorelli Salvatore subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cimorelli Giovanni o del richiedente la voltura sig. Cimorelli Salvatore;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Cimorelli Salvatore a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088001040022;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca, Viale Trieste, Isol. L, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 088001040022 del sig. Cimorelli Salvatore nato a Sessa Aurunca il 03.01.1960 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)