



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 1766 DEL 10-12-2015

Oggetto: Riconoscimento alla Sig.ra Marzaioli Mariangela, conduttrice del locale terraneo sito in Caserta, viale Michelangelo Buonarroti, 10, Ed. A, int. 6, B.U.: 022008049006, della spesa dalla stessa sostenuta per la sostituzione di n. 2 serrande.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che l'Istituto è proprietario in Caserta, viale Michelangelo, 10, Ed. A, int. 6, di un locale terraneo composto di tre vani utili, n° 1 wc e un ripostiglio per una superficie netta complessiva di circa mq. 56, avente B.U.: 022008049006;
- che tale locale, giusta contratto di locazione del 20 dicembre 2013, è stato concesso in locazione alla Sig.ra Marzaioli Mariangela;
- che, con nota acquisita al protocollo con n° EN/3683/UN del 25/09/2015, la Sig.ra Marzaioli ha chiesto il rimborso della somma di € 1.464,00, quale spesa dalla stessa sostenuta per la sostituzione di 2 serrande usurate nel locale di cui è conduttrice, anomalia che era stata già evidenziata all'atto della consegna delle chiavi del locale e annotata nel relativo verbale di consegna, dal tecnico dell'Ufficio Patrimonio dell'ente;

ATTESO:

- che con nota prot. N. IN/2015/1392/Pat del 27.11.2015, l'U.O. Direzione Lavori - Acquisizione Aree - Patrimonio, dopo aver accertato che il predetto lavoro di sostituzione delle serrande fosse stato eseguito a regola d'arte, ha espresso parere favorevole, circa la congruità della spesa di € 1.464,00, IVA inclusa;
- che risulta pertanto necessario rimborsare la predetta somma alla Sig.ra Marzaioli, mediante compensazione parziale con i canoni di locazione del locale interessato all'intervento, decurtando dal canone mensile di € 550,00, la somma di € 244,00, per 6 mesi, a decorrere dal mese di gennaio 2016.

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs. 165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Riconoscere alla Sig.ra Marzaioli Mariangela - conduttrice del locale terraneo sito in Caserta, viale Michelangelo Buonarroti, 10, Ed. A, int. 6, B.U.: 022008049006 - la spesa di € 1.464,00 IVA inclusa, dalla stessa sostenuta per la sostituzione di n. 2 serrande, compensandola con i canoni di locazione del locale interessato all'intervento, nella misura di cui al successivo punto 2;
2. Decurtare dal canone mensile di € 550,00, la somma di € 244,00, per 6 mesi, a decorrere dal mese di gennaio 2016;
3. Inviare la presente agli Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza, ed informare la sig.ra Marzaioli dell'avvenuto riconoscimento della spesa.

C.P. 

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti) 