

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

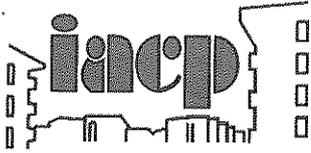
DETERMINA DIRIGENZIALE N. 205 DEL 19-11-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore dei sigg. Rigione Concetta e Antonio. Ex assegnatario sig. Rigione Alberto. Alloggio sito in Piedimonte Matese via Casino Del Duca, Sc. A, P. Ri., Int. 2, B.U. 057003020013.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che i sigg. Rigione Concetta e Antonio nati entrambi a Piedimonte Matese, rispettivamente il 20.10.1975 e il 08.05.1974, hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Piedimonte Matese via Casino Del Duca, Sc. A, P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al padre, sig. Rigione Alberto, deceduto in Piedimonte Matese il 24.07.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Piedimonte Matese, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che i sigg. Rigione Concetta e Antonio abitano l'alloggio dal 22.02.2000;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Rigione Alberto con contratto repertorio N. 23684 del 16.06.1964;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che i sigg Rigione Concetta e Antonio possiedono i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta ai sigg. Rigione Concetta e Antonio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Rigione Alberto o dei richiedenti la voltura sigg. Rigione Concetta e Antonio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto dei sigg. Rigione Concetta e Antonio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Piedimonte Matese individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 057003020013;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997

autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Piedimonte Matese Via Casino Del Duca, Sc. A, P. Ri., Int. 2, B.U. 057003020013 dei sigg. Rigione Concetta e Antonio nati a entrambi a Piedimonte Matese, rispettivamente il 20.10.1975 e il 08.05.1974 e disporre la stipula con gli stessi di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.