

# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

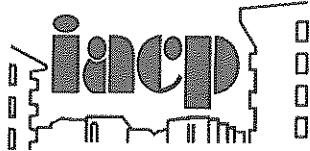
DETERMINA DIRIGENZIALE N. 400 DEL 19-11-2015

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore dei sigg. Mingione Antonio e Salvatore. Ex assegnataria sig.ra Melone Assunta. Alloggio sito in Casagiove Via Condotta, loc. Cuccagna, P. 3°, Int. 7, B.U. 018003010007.

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che i sigg. Mingione Antonio e Vincenzo, nati entrambi a Casagiove, rispettivamente il 11.12.1955 e il 20.10.1958 hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Casagiove, via Condotta, loc. Cuccagna, P. 3°, Int. 7, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Melone Assunta, deceduta in Casagiove il 15.01.2005;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Casagiove, su richieste dell'Ente, ha comunicato** che i sigg. Mingione Antonio e Vincenzo occupano l'alloggio dal 1970;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare** che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Melone Assunta con contratto repertorio N° 4145 del 28.01.1997;
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince** che i sigg. Mingione Antonio e Vincenzo posseggono i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta ai sigg. Mingione Antonio e Vincenzo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ **Prot. N. \_\_\_\_\_ / Settore \_\_\_\_\_ Caserta \_\_\_\_\_** Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Melone Assunta o dei richiedenti la voltura sigg. Mingione Antonio e Vincenzo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto dei sigg. Mingione Antonio e Vincenzo a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Casagiove individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 018003010007.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Casagiove, Via Condotta, loc. Condotta, P. 3°, Int. 7, B.U. 018003010007 dei sigg. Mingione Antonio e Vincenzo, nati entrambi a Casagiove rispettivamente il 11.12.1955 e il 20.10.1958 e disporre la stipula con gli stessi di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.