



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

Prot. N. /

Caserta

DETERMINAZIONE N° 086 DEL 17-11-2015

Oggetto: Vertenza Comune di Vairano Patenora/Eredi Cattaneo e IACP – Corte di Appello di Napoli R.G. 265/98 Cron. 297 Rep. 273.
Liquidazione corrispettivo per la concessione del diritto di superficie con prelevamento in anticipazione sui fondi ex CER.

IL DIRETTORE GENERALE ED IL DIRIGENTE S.T.

Premesso:

- Che in relazione alla vicenda in oggetto è stata dichiarata prescritta l'azione risarcitoria proposta da parte attorea (Cattaneo) ed il Comune veniva condannato al solo pagamento delle indennità di occupazione legittima;
- Che tali indennità vanno a far parte del corrispettivo dovuto da questo IACP per l'ottenimento della concessione del diritto di superficie;
- Che in risposta a nota del Comune prot. n. 11386 dell'11/12/2014, acclarata al Prot. gen. dell'IACP al n. EN/2015/125/ST in data 13/01/2015, e con riferimento all'intesa verbalmente raggiunta, nell'incontro tenutosi in Sede, con propria nota prot. n. US/2015/675/ST in data 20/3/2015 questo Ente conveniva sulla richiesta di corrispettivo formulata dal Comune, fatta eccezione per la somma di £. 35.917.882 in quanto conseguente a precisa responsabilità del Comune stesso. Dunque, si determinava la somma di £.94.157.118 pari ad €. 48.628,10 a titolo di corrispettivo per la concessione del diritto di superficie.
- Che, non essendoci economie sul finanziamento originario dell'opera, occorre procedere al prelevamento in anticipazione dai fondi ex CER garantiti presso la tesoreria della Banca d'Italia;
- Considerato che bisogna provvedere al pagamento di quanto convenuto;
- Preso atto dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del competente Settore Economico Finanziario allegata alla presente;
- Visto lo Statuto;
- Richiamate le proprie competenze;

DETERMINANO

1. Liquidare al Comune di Vairano Patenora la somma di €. 48.628,10 quale corrispettivo per l'ottenimento della concessione del diritto di superficie;
2. Prelevare la somma di €. 48.628,10 in anticipazione dai fondi ex C.E.R. giacenti presso la Banca d'Italia con impegno al reintegro una volta ottenuto dalla Regione Campania il finanziamento integrativo;
3. Impegnare la complessiva somma di €. 48.628,10 sul capitolo/articolo così come da apposita attestazione di copertura a margine da parte del Settore Economico Finanziario;
4. Trasmettere la presente ai servizi competenti per i consequenziali adempimenti;

IL DIRIGENTE S.T.
(Ing. Attilio Reggiani)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Erasmo Toti)

SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. **48.628,10**, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.30 ARTICOLO 1 DELL' ESERCIZIO PROVVISORIO 2015 AD OGGETTO: "ACQUISIZIONE AREE"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 308/2015
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____/200____
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/200____
REVERSALE DI INCASSO NR. _____/200____

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.
CONTABILITA' GENERALE
E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.
Avv. Ernesto **TOTI**