



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 554 DEL 29-09-2015

Oggetto: Sfratto e recupero morosità vano terraneo sito in Caserta, Rione Vanvitelli, già via Eleuterio Ruggiero, ora via Dossetti, 3, pal. O, int. 1, B.U. 022009139001 condotto in locazione dal Circolo Sociale Sportivo, nella persona del presidente p.t. Pasquariello Paolo. Affidamento incarico all'Avv. Izzo Michelina.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario di un vano terraneo, ad uso commerciale, sito nel comune di Caserta, Rione Vanvitelli, già via Eleuterio Ruggiero, ora via Dossetti, 3, Ed. O, int. 1, B.U. 022009139001, concesso in locazione, al Circolo Sociale Sportivo, nella persona del Presidente pro-tempore, con contratto stipulato in data 18/10/2001, avente decorrenza dal 01.11.2001 e tuttora in corso;
- che da una verifica contabile eseguita in data 29.09.2015, risulta una morosità di € 3.859,85 a carico del Circolo Sociale Sportivo derivante alla mancata corresponsione dei canoni di locazione e quote accessorie, dovute e non corrisposte, a tutto il mese di agosto 2015;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero dell'importo dovuto, anche attraverso idonea azione giudiziaria, e/o al recupero del vano terraneo in questione, affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P.

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di procedere allo sfratto per morosità e/o al recupero del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta, ai danni del Circolo Sociale Sportivo, nella persona del Presidente p.t. Pasquariello Paolo, a titolo di canoni di locazione e quote accessorie scaduti e non pagati, per il vano terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, Rione Vanvitelli, già via Eleuterio Ruggiero, ora via Dossetti, 3, B.U. 022009139001.
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.

C.P.

IL DIRETTORE GENERALE
(avv. Ernesto Toti)