



Prot. N..... / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 726 DEL 07-08-2015

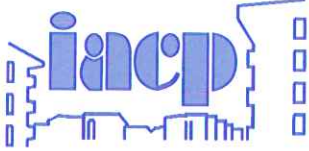
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Nardiello Aureliano.

Ex assegnataria sig.ra De Caprio Concetta. Alloggio sito in S. Maria C.V. via De Gasperi,
Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 083003080053.

IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Nardiello Aureliano nato a S. Maria C.V. il 15.06.1952 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via De Gasperi, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra De Caprio Concetta, deceduta in S. Maria C.V. il 23.04.2007;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Nardiello Aureliano occupa l'alloggio dal 14.02.2002;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra De Caprio Concetta con contratto di locazione repertorio N° 3474 del 11.04.1996;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Nardiello Aureliano possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Nardiello Aureliano subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 1 / segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra De Caprio Concetta o del richiedente la voltura sig. Nardiello Aureliano;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Nardiello Aureliano a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083003080053;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via De Gasperi, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 083003080053 del sig. Nardiello Aureliano nato a S. Maria C.V. il 15.06.1952 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.