



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 524 DEL 04-08-2015**

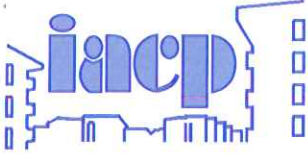
**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Vallone Rosa.

Assunta. Ex assegnatario sig. Sportello Gennaro. Alloggio sito in Sessa Aurunca via  
Raccomandata, Isol. C, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 088003030033.

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Vallone Rosa nata a Marcianise il 07.03.1944, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise via Raccomandata, Isol. C, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al marito sig. Sportello Gennaro, deceduto in Sessa Aurunca il 04.05.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sessa Aurunca, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Vallone Rosa occupa l'alloggio dal 1980;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Sportello Gennaro come da Decreto di Assegnazione del 28.04.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Vallone Rosa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Vallone Rosa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. .... pagina n.2

Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Sportello Gennaro o della richiedente la voltura sig.ra Vallone Rosa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Vallone Rosa a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088003030033;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca Via Raccomandata, Isol. C, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 088003030033 della sig.ra Vallone Rosa nata a Marciianise il 07.03.1944 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale F.F.  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)