



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 520 DEL 07-08-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Amoroso Angelo.

Ex assegnatario sig. Amoroso Francesco. Alloggio sito in Marcianise via P.co Primavera,
Isol. P, Sc. C, P. 2°, Int. 3, B.U. 049001140171.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Amoroso Angelo nato a Marcianise il 13.01.1945, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise via P.co Primavera, Isol. P, Sc. C, P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al padre sig. Amoroso Francesco, deceduto in Marcianise il 29.10.2000;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente ha comunicato che il sig. Amoroso Angelo occupato l'alloggio dal 1980;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Amoroso Francesco, con verbale di consegna del 02.04.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Amoroso Angelo possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Amoroso Angelo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Amoroso Francesco o del richiedente la voltura sig. Amoroso Angelo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Amoroso Angelo a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001140171;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise Via P.co Primavera, Isol. P, Sc. C, P. 2°, Int. 3, B.U. 049001140171 del sig. Amoroso Angelo nato a Marcianise il 13.01.1945 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

**Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**