



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 518 DEL 06-08-2015

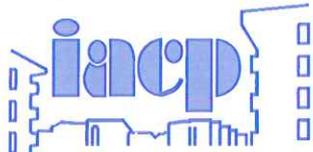
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Bellopede Maria.

Ex assegnatario sig. Di Biase Antonio. Alloggio sito in Marcianise via P.co De Filippo, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 049007020010.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Bellopede Maria nata a Marcianise il 18.10.1952, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Macianise, via P.co De Filippo, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Di Biase Antonio, deceduto in Marcianise il 17.12.2006;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Bellopede Maria occupa l'alloggio dal 1986;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Di Biase Antonio con contratto repertorio n. 2240 08.01.1987;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Bellopede Maria possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Bellopede Maria subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Di Biase Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Bellopede Maria;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Bellopede Maria a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049007020010;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise Via De Filippo, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 049007020010 della sig.ra Bellopede Maria nata a Marcianise il 18.01.1952 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

**Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**