

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 518 DEL 08-08-2015

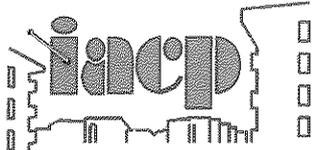
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Mingione Pasquale.

Ex assegnatario sig. Mingione Giuseppe. Alloggio sito in Caserta via R.ne Vanvitelli, Isol. A, Sc. D, P. 4°, Int. 8, B.U. 022009010032.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Mingione Pasquale nato a Caserta il 26.07.1988, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via R.ne Vanvitelli, Isol. A, Sc. D, P. 4°, Int. 8, precedentemente assegnato al nonno, sig. Mingione Giuseppe, deceduto in Caserta il 23.02.2011;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, ha comunicato che il sig. Mingione Pasquale occupa l'alloggio dal 2007;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Mingione Giuseppe con contratto repertorio N. 26619 del 20.07.1966;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Mingione Pasquale possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Mingione Pasquale subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Mingione Giuseppe o del richiedente la voltura sig. Mingione Pasquale;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Mingione Pasquale a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in ^{Caserta} S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022009010032;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via R.ne Vanvitelli, Isol. A, Sc. D, P. 4°, Int. 8, B.U. 022009010032 del sig. Mingione Pasquale nato a Caserta il 26.07.1988 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.