



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 507 DEL 30/07/2015

**OGGETTO:** Servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione Ordinaria Impianti ascensore su stabili di proprietà e/o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta.

**Importo a base d'asta Lotto 1** € 99.176,00 di cui € 48.094,20 per incidenza manodopera ed € 1.955,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**Importo a base d'asta Lotto 2** € 98.274,40 di cui € 47.656,98 per incidenza manodopera ed € 1.938,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**Finanziamento:** da bilancio

**Durata del servizio:** 7 mesi

**Modalità di scelta del contraente** affidamento ex art 125 comma 11 del D.Lgs 163 e ss.mm.ii

**C.I.G. Lotto 1:** 6348398FBE

**C.I.G. Lotto 2:** 6348586AE4

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

### PREMESSO:

- Che con Avviso prot. 904/US/PRO del 21/04/2015 l'Istituto ha abolito l'Elenco delle Ditte di Fiducia;
- Che pertanto, vista l'urgenza, si sono avviate le procedure per l'affidamento ex art. 125 comma 11 del Codice degli Appalti dei lavori di cui all'oggetto, nelle more dell'espletamento della gara con durata pluriennale;
- Che il Settore Tecnico ha predisposto la documentazione necessaria alla definizione delle modalità dell'espletamento dei lavori da porre a base del Contratto;
- Che l'importo dei lavori:  
Lotto 1 ammonta ad € 99.176,00 di cui € 48.094,20 per incidenza manodopera ed € 1.955,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;  
Lotto 2 ammonta ad € 98.274,40 di cui € 47.656,98 per incidenza manodopera ed € 1.938,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- La copertura finanziaria è assicurata dal Capitolo 6.1.05.30 articolo 5 del Bilancio Provvisorio anno 2015;

- Che in data 09 Luglio 2015 è stato pubblicato l'Avviso per la Manifestazione d'Interesse finalizzata all'affidamento di lavori di importo da € 40.000,00 a € 100.000,00 per la categoria in oggetto;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

- Stante l'urgenza correlata alla esecuzione dei lavori soprarichiamati, al fine di prevenire potenziali situazioni di pericolo alle persone e/o cose, oltre che a garantire lo stato di funzionamento degli impianti;

**PRESO ATTO:**

- Che l'importo complessivo dei lavori da compiere per il Lotto 1 ammonta ad € 99.176,00 di cui € 48.094,20 per incidenza manodopera ed € 1.955,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il Lotto 2 € 98.274,40 di cui € 47.656,98 per incidenza manodopera ed € 1.938,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, trova copertura finanziaria sul Capitolo 6.1.05.30 articolo 5 ad oggetto: "Spese per servizi a rimborso: Ascensori" del Bilancio Provvisorio anno 2015, così come attestato dal competente Settore Amministrativo Contabile;

**VISTO:**

- Lo Statuto;

**RICHIAMATE:**

- Le proprie competenze;

**DETERMINA**

1. **Approvare** la documentazione relativa all'espletamento della gara di Gestione, Conduzione e Manutenzione Ordinaria Impianti ascensore su stabili di proprietà e/o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta, così come in premessa specificato;
2. **Procedere** all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto mediante la procedura di cui all'art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.
3. **Impegnare** la somma complessiva per il Lotto 1 € 99.176,00 di cui € 48.094,20 per incidenza manodopera ed € 1.955,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il Lotto 2 € 98.274,40 di cui € 47.656,98 per incidenza manodopera ed € 1.938,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge dal Bilancio Provvisorio anno 2015;

4. **Disporre** la Stipula di apposito atto di Cottimo Fiduciario (scrittura privata) previa verifica dei requisiti ex art. 38 D.Lgs 165/06;
5. **Stabilire** che i lavori saranno contabilizzati con le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto e liquidate su presentazione di fattura, con successiva Determinazione, a seguito di sottoscrizione degli atti contabili;
6. **Trasmettere** la presente Determinazione agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

CC/vb



SETTORE AMMINISTRATIVO/CONTABILE

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che l'importo per il Lotto 1 di € 109.093,6 derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.30 articolo 5 del Bilancio Provvisorio anno 2015 ad oggetto: "Spese per servizi a rimborso: Ascensori".

Impegno della spesa nr. 349 /2015  
Liquidazione della spesa nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Pagamento della spesa mandato nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Reversale di incasso nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della Contabilità  
Ordinaria e Speciale**  
(Rag. Michele Montano)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
nella qualità di Dirigente del S.E.F.  
(Avv. Ernesto TOTI)

SETTORE AMMINISTRATIVO/CONTABILE

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che l'importo per il Lotto 2 di € 108.101,84 derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.30 articolo 5 del Bilancio Provvisorio anno 2015 ad oggetto: "Spese per servizi a rimborso: Ascensori".

Impegno della spesa nr. 350 /2015  
Liquidazione della spesa nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Pagamento della spesa mandato nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Reversale di incasso nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della Contabilità  
Ordinaria e Speciale**  
(Rag. Michele Montano)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
nella qualità di Dirigente del S.E.F.  
(Avv. Ernesto TOTI)