



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 472 DEL 21-07-2015

OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Mandato Luigi a Mandato

Margherita. Alloggio sito in Maddaloni via A. Pardo, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 048006120285.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Mandato Margherita nata a Maddaloni il 28.06.1989, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via A. Pardo, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato al padre sig. Mandato Luigi che ha abbandonato dal 14.01.2013 la conduzione dell'alloggio trasferendosi sempre nel comune di Maddaloni alla via Pignatari 26;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione fu assegnato in locazione semplice al sig. Mandato Luigi con contratto di locazione repertorio n. 18 del 01.03.1999 e registrato il 11.03.1999 al n. 436;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Mandato Margherita occupa l'alloggio dal 03.03.1999;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Mandato Margherita possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Mandato Margherita subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n./segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n 2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Mandato Luigi o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Mandato Margherita;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Mandato Margherita a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048006120285;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni via A. Pardo, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 048006120285 della sig.ra Mandato Margherita nata a Maddaloni il 28.06.1989 e la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

**Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**