



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 470 DEL 21-07-2015**

**OGGETTO:** Trasferimento Diritto all'Intestazione da Di Vico Caterina a Genovese

Tommaso. Alloggio sito in Maddaloni, via M. Serao 22, Sc. A, P. 4°, Int. 8, B.U. 048005050083.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Genovese Tommaso nato a Maddaloni il 22.08.1973 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art. 6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via M. Serao 22, Sc. A, P. 4°, Int. 8, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Di Vico Caterina che in data 01 ottobre 2014 ha abbandonato la conduzione dell'alloggio trasferendosi sempre nel comune di Maddaloni in via S. Croce 15;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Di Vico Caterina con contratto repertorio N. 975 del 10.04.2001 e registrato a Caserta il 07.05.2001 al N° 3749;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta ha comunicato che il sig. Genovese Tommaso occupa l'alloggio dal 08.11.2007;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Genovese Tommaso possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Genovese Tommaso subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Di Vico Caterina o del richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig. Genovese Tommaso;

◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere al sig. Genovese Tommaso il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048005050083;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

#### DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni Via M. Serao 22, Sc. A, P. 4°, Int. 8, B.U. 048005050083 del sig. Genovese Tommaso nato a Maddaloni il 22.08.1973 e, la stipula con lo stesso di un contratto di locazione; Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale F.F.  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)