

Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 469 DEL 21-07-2015**

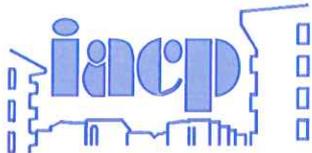
**OGGETTO:** Trasferimento Diritto All'Intestazione da Esposito Salvatore a Di Caprio

Carmela. Ex assegnatario sig. Esposito Salvatore. Alloggio sito in Maddaloni. Via M. serao 60,  
Sc. B, P. 3°, Int. 6, B.U. 048005030050.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Di Caprio Carmela nata a Frattamaggiore il 03.01.1953, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni, Via M. Serao, Sc. B, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato al marito sig. Esposito Salvatore trasferitosi in via Appia nel 2007 e successivamente deceduto in Maddaloni il 24.06.2011;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Di Caprio Carmela occupa l'alloggio dalla data di assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Esposito Salvatore, con contratto repertorio N. 951 del 10.04.2001 e registrato in data 07.05.2001 al N. 3725;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Di Caprio Carmela possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Di Caprio Carmela subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Esposito Salvatore o della richiedente la voltura sig.ra Di Caprio Carmela;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Di Caprio Carmela a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048005030050;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni, Via M. Serao 60, Sc. B, P. 3°, Int. 6, B.U. 048005030050 della sig.ra Di Caprio Carmela nata a Frattamaggiore il 03.01.1953 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

**Il Direttore Generale F.F.  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**