



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 415 DEL 08-04-2015**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Macchione Anna.

Ex assegnatario sig. di Dionisio Eustacchio. Alloggio sito in Aversa via Chianca, Sc. Un., P. 3°,  
Int. 8, B.U. 005004080050.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Macchione Anna nata ad Aversa il 16.07.1973, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa via Chianca, Sc. Un., P. 3°, Int. 8, precedentemente assegnato al sig. Dionisio Eustacchio, deceduto in Castel Volturno il 10.03.2002;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Aversa, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Macchione Anna abita l'alloggio dal 1996;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Dionisio Eustacchio con decreto Assegnazione del 07.02.1984;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Macchione Anna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Macchione Anna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Dionisio Eustacchio o della richiedente la voltura sig.ra Macchione Anna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Macchione Anna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005004080050;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa Via Chianca, Sc. Un. P. 2°, Int. 8, B.U. 005004080050 della sig.ra Macchione Anna nata ad Aversa il 16.07.1973 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale F.F.  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)