



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 413 DEL 08-07-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore dei sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta. Ex assegnataria sig.ra Cacace Teresa. Alloggio sito in Mondragone, Via Bari, Isol. Un., Sc. A, B.U. 052003050028.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che i sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta, nati entrambi a Mondragone rispettivamente il 13.12.1958 e il 06.01.1962 con istanza in data 23.07.2014 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 3187 hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Mondragone via Bari, Isol. Un., Sc. A, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Cacace Teresa, deceduta in Mondragone il 25.03.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mondragone, su richiesta dell'Ente del 04.09.2014, con nota in data 20.01.2015 ha comunicato che i sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta occupano l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Cacace Teresa con determina voltura n. 614 del 08.10.2013;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che i sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta posseggono i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta ai sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Cacace Teresa dei richiedenti la voltura sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto dei sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 052003050028.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone Via Bari, Isol. Un., Sc. A, B.U. 052003080028 dei sigg. Migliore Giuseppe e Antonietta nati entrambi a Mondragone rispettivamente il 13.12.1958 e il 06.01.1962 e disporre la stipula con gli stessi di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.