



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 412 DEL 08-07-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Musco Giovanni.

Ex assegnataria sig.ra Altobelli Caterina. Alloggio sito in Grazzanise via Oberdan 57, Sc. Un.,
P. 1°, Int. 3, B.U. 042001050021.

IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Musco Giovanni nato a Grazzanise il 20.08.1955 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Grazzanise via Oberdan 57, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Altobelli Caterina, deceduta in Castel Volturno il 06.12.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Grazzanise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Musco Giovanni occupa l'alloggio da sempre;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Altobelli Caterina con contratto di locazione repertorio N° 1261 del 30.10.2001 e registrato a Caserta il 19.11.2001 al n. 8143 serie 3;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Musco Giovanni possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Musco Giovanni subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 1 / segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Altobelli Caterina o del richiedente la voltura sig. Musco Giovanni;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Musco Giovanni a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Grazzanise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 042001050021;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Grazzanise Via Oberdan 57, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 042001050021 del sig. Musco Giovanni nato a Grazzanise il 20.08.1955 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.