



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 411 DEL 08-07-2015

OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione da Di Rosa Raffaele a Di Rosa Maria.

Alloggio sito in Maddaloni, via De Carlucci, Sc. A, P. 4°, Int. 8, B.U. 048006030058.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Di Rosa Maria nata a Maddaloni il 11.04.1975 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via De Carlucci, Sc. A, P. 4°, Int. 8, precedentemente assegnato al padre sig. Di Rosa Raffaele che ha abbandonato la conduzione dell'alloggio trasferendosi sempre nel comune di Maddaloni in via Emanuele Campoluongo 90;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Di Rosa Maria occupa l'alloggio dal 09.09.2004;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Di Rosa Raffaele con contratto repertorio N. 2054 del 10.05.2005 e registrato a Caserta il 30.05.2005 al N. 4018;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Di Rosa Maria possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Di Rosa Maria subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 2



- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Di Rosa Raffaele o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Di Rosa Maria;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere alla sig.ra Di Rosa Maria il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048006030058;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni Via De Carlucci, Sc. A, P. 4°, Int. 8, B.U. 048006030058 della sig.ra Di Rosa Maria nata a Maddaloni il 11.04.1975, e la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale F.F.
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)