



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 400 DEL 07-07-2015

Oggetto: Vertenza IACP c/ Comune di Santa Maria Capua Vetere. Concessione diritto di superficie.

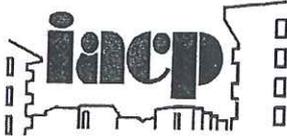
Revoca mandato all'Avv. Santoro Tommaso e, contestuale, conferimento incarico all'Avv. Meola Antonio.

C19: F2C154B88E

Il Direttore Generale

Premesso:

- che con determina dirigenziale nr. 714 del 28 novembre 2011 è stato affidato all'Avv. Santoro Tommaso l'incarico di promuovere idonea azione giudiziaria, nei confronti del Comune di Santa Maria Capua Vetere, finalizzata alla definizione della procedura relativa alla concessione del diritto di superficie sulle aree interessate da numerosi interventi costruttivi di E.R.P. realizzati ai sensi della Legge nr. 60/1963, Legge nr. 865/1971 art. 55 e art. 68/b, Legge nr. 166/1975, Legge nr. 492/1975, Legge nr. 513/1977 e Legge nr. 457/1978 – 1°, 2°, 3°, 4° biennio e Programma Straordinario, con impegno di spesa nr. 679/2011, pari ad €. 1.000,00, a titolo di costituzione fondo spese ed in anticipazione delle competenze professionali;
- che, nonostante i vari solleciti, scritti e telefonici al professionista incaricato, di relazionare sullo stato della pratica di cui trattasi, l'Avv. Santoro non ha ottemperato a quanto dovuto; pertanto, visto, anche, il decorso del tempo, si ritiene necessario procedere alla revoca del mandato in suo favore;
- che, alla luce di quanto sopra, constatata la permanente inerzia operativa da parte del Comune di Santa Maria Capua Vetere, e stante l'evidente necessità di tutelare gli interessi dell'Istituto, si reputa opportuno affidare ad altro legale di fiducia dell'Ente, individuato nella persona dell'Avv. Meola Antonio, l'incarico di promuovere idonea azione giudiziaria finalizzata alla definizione della procedura in questione. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, giorni 30 dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato; viene precisato, inoltre, che lo stesso si riterrà assolto con la stipula della convenzione tra l'IACP di Caserta e il Comune di Santa Maria Capua Vetere, per cui il predetto professionista dovrà farsi carico di tutti gli atti a tanto necessari.



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Tanto premesso:

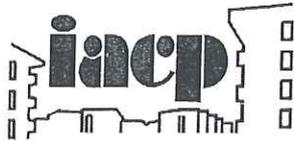
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'elenco degli avvocati che hanno presentato istanza di conferimento incarichi, assistenza legale e rappresentanza in giudizio;
- Visto l'art. 12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1. **Revocare**, per i motivi di cui in premessa, l'incarico conferito all'Avv. Santoro Tommaso con determina dirigenziale nr. 714 del 28 novembre 2011;
2. **Conferire** all'Avv. Meola Antonio il mandato di promuovere azione giudiziaria finalizzata alla definizione della procedura di costituzione del diritto di superficie relativo agli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica, in prefazione indicati, nel Comune di Santa Maria Capua Vetere. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, giorni 30 dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato; viene precisato, inoltre, che lo stesso si riterrà assolto con la stipula della convenzione tra l'IACP di Caserta e il Comune di Santa Maria Capua Vetere, per cui il predetto professionista dovrà farsi carico di tutti gli atti a tanto necessari;
3. **Attribuire** l'impegno di spesa nr. 679/2011, pari ad €. 1.000,00, a titolo di costituzione fondo spese ed in anticipazione delle competenze professionali in favore dell'Avv. Meola Antonio, provvedendo, conseguentemente, a cambiarne l'anagrafica del professionista;
4. **Impegnare**, infine, in favore dell'Avv. Meola Antonio, per l'incarico *de quo*, a titolo di spesa presuntiva, la somma di €. 5.836,48 (comprensiva di Spese Generali, CPA ed IVA come per legge), da imputarsi sul capitolo/articolo nr. 6.2.10.30/1 dell'esercizio provvisorio anno 2015, avente ad oggetto "Interventi Costruttivi delle G.S. - Acquisizione Aree";
5. **Trasmettere** la presente agli uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale f.f.
(Ing. Reggiani Attilio)

MDC



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 5.836,48, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.2.10.30/1 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO ANNO 2015 ALL'OGGETTO "INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLE G.S. - ACQUISIZIONE AREE".

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 281 /2015

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____/2015

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/2015

REVERSALE DI INCASSO NR. _____/2015

Il Responsabile dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale - Economato
Rag. Montano Michele