



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 381 DEL 22-06-2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23;

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Aversa – Via F. Saporito n. 43, II° Lotto, sc. D, int. 3.

B.U. 005001280285

Sig.ra Della Volpe Angelo.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Della Volpe Angelo, con istanza del 18/07/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1966;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto i legittimi assegnatari Sigg.ri Della Volpe Francesco e Moliterno Giuseppa (genitori del richiedente) sono deceduti;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Della Volpe Angelo a decorrere dal 1966 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Aversa con nota prot. n. 4576/2014 del 09/12/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 88/C.A.A. del 10/06/2015, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 08/06/2015;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Della Volpe Angelo ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Della Volpe Angelo, nato ad Aversa il 13/12/1946, relativamente all'alloggio sito in Aversa – Via F. Saporito n. 43, II° Lotto, sc. D, int. 3, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

Il Responsabile
U.O. Inquilinato – Reg. nr. Rapporti Locativi
(Dott.ssa Laura Ladevaja)

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel./ Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 11.5.2015 prot. n° 1054/ Sett.Cont/Amm acquisita dalla la Commissione in data 11.5.2015 con prot. n° 70, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 18.7.2012 dal Sig. DELLA VOLPE ANGELO nato ad Aversa il 13.12.1946 ;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Aversa in data 9.12.2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via F. Saporito II lotto, scala D, interno 3 a decorrere dall'anno 1966;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Aversa in data 26.11.2014;

RILEVATO che i legittimi assegnatari Sigg.ri Della Volpe Francesco e Moliterno Giuseppa (genitori del richiedente) sono deceduti;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Della Volpe Angelo ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che il Sig. DELLA VOLPE ANGELO nato ad Aversa il 13.12.1946 ; - L nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)

Caserta