



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 379 DEL 22-06-2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Teano** - Via Abenavolo, Pal. A, Sc. B, Piano II°, Interno 8.

B.U. 091001070062.

Sig. **Pilotti Pasqualina**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Pilotti Pasqualina, con istanza del 27/06/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2002;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto alla legittima assegnataria Sig.ra Lancellotti Patrizia venne assegnato altro alloggio;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Pilotti Pasqualina a decorrere dal 2002 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Teano con nota n. 3346 in data 28/02/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 - stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 88/C.A.A. del 10/06/2015, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 08/06/2015;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Pilotti Pasqualina ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Pilotti Pasqualina, nata a Teano il 25/02/1975, relativamente all'alloggio sito in **Teano** - Via Abenavolo, Pal. A, Sc. B, Piano II°, Int. 8, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 - art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 - art. 16 e art. 52 - comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 29.5.2015 prot. n° 1212/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 29.5.2015 con prot. n° 81, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 27.6.2012 dalla Sig.ra PILOTTI PASQUALINA, nata a Teano (CE) il 25.2.1975;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Teano in data 28.2.2014 prot. n° 3346 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via Abenavolo, palazzina A, scala B, piano 2°, interno 8 a decorrere dal mese di Ottobre 2002;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 - punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Teano in data 22.9.2014;

RILEVATO che alla legittima assegnataria del predetto alloggio Sig.ra Lancellotti Patrizia venne assegnato altro alloggio;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra PILOTTI PASQUALINA ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che la Sig.ra PILOTTI PASQUALINA, nata a Teano (CE) il 25.2.1975; - W nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

06/06/2015



Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)