



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 358 DEL 16/06/2015**

**OGGETTO:**

**LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23.**

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Mignano Monte Lungo** - via Ariani, Sc. A, Piano I°, Interno 2.

B.U. 051002190101

Sig. ra **Calce Tiziana**.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO:**

- Che la Sig.ra Calce Tiziana, con istanza del 26/07/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2003;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Calce Francesco ha rinunciato all'alloggio, giusta atto di rinuncia del 10/07/2014;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Calce Tiziana a decorrere dal 2003 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Mignano Monte Lungo con nota in data 02/07/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all'art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 - stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 86/C.A.A. in data 08/06/2015, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 04/06/2015;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Calce Tiziana ai sensi della normativa in premessa specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### **DETERMINA**

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 - comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Calce Tiziana, nata a Cassino in data 12/08/1974, relativamente all'alloggio sito in **Mignano Monte Lungo** - via Ariani, Sc. A, Piano I°, Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE

Dott.ssa Laura Tadevaia

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
**Dott. Ing. Attilio Reggiani**

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel./ Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 11.5.2015 prot. n° 1051/ Sett.Cont/Amm acquisita dalla la Commissione in data 14.5.2015 con prot. n° 72, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 26.7.2012 dalla Sig.ra CALCE TIZIANA, nata a Cassino (FR) il 12.8.1974;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Mignano Montelungo in data 20.1.2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via Ariani, scala A, piano 1°, interno 2 a decorrere dal 19.7.2011;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Mignano Montelungo in data 28.5.2014;

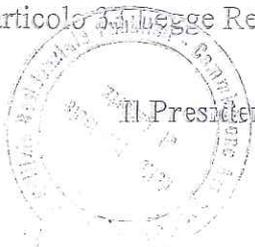
RILEVATO che il legittimo assegnatario Sig. Calce Francesco, nato a Conca della Campania il 18.4.1951 ha rinunciato all'alloggio perché trasferito in altro Comune, giusta atto di rinuncia del 10.7.2014;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Calce Tiziana ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

de

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto, dichiara che la Sig.ra CALCE TIZIANA, nata a Cassino (FR) il 12.8.1974; -                      nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)

Caserta

02/06/2015