

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 321 DEL 24-05-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Cardillo Emma.

Ex assegnataria sig.ra Timpanelli Angela. Alloggio sito in Mondragone, viale Europa, Isol. A, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 052003010002.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Cardillo Emma nata a Casagiove il 26.05.1962, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Mondragone viale Europa, Isol. A, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Timpanelli Angela, deceduta in Mondragone il 21.06.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mondragone, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Cardillo Emma occupa l'alloggio dal 19.02.2009;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Timpanelli Angela con delibera voltura N° 858 del 20.05.1998;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Cardillo Emma possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cardillo Emma subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Timpanelli Angela o della richiedente la voltura sig.ra Cardillo Emma;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Cardillo Emma a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 052003010002;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone Viale Europa, Isol. A, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 052003010002 della sig.ra Cardillo Emma nata a Casagiove il 26.05.1962 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/ Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.