



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 317 DEL 24-05-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra di Petrillo

**Maddalena. Ex assegnataria sig.ra Fuligine Caterina. Alloggio sito in Caserta, via Ruggiero,
Isol. A, Sc. B, P. 3°, Int. 5, B.U. 022008070183.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Petrillo Maddalena nata a Caserta il 07.04.1970, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Ruggiero, Isol. A, Sc. B, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Fuligine Caterina, deceduta in Capua il 16.05.2014;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Petrillo Maddalena occupa l'alloggio da sempre;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Fuligine Caterina con contratto repertorio N. 1733 del 23.10.2003 e registrato a Caserta il 19.11.2003 al n. 7772;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Petrillo Maddalena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Petrillo Maddalena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 1



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n. 2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della sig.ra Fuligine Caterina o della richiedente la voltura sig.ra Petrillo Maddalena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Petrillo Maddalena subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022008070183;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta via Ruggiero, Isol. A, Sc. B, P. 3°, Int. 5, B.U. 022008070183 della sig.ra Petrillo Maddalena nata a Caserta il 07.04.1970 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.