



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 315 DEL 24-05-2015

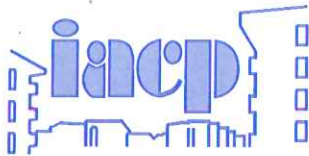
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Buonpane Angela.

**Ex assegnataria sig.ra Salemme Angela. Alloggio sito in San Prisco Viale Trieste, P. 2°, Int. 5,
B.U. 081001010005.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Buonpane Angela nata a San Prisco il 04.05.1962, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in San Prisco viale Trieste, P. 2°, Int. 5, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Salemme Angela, deceduta in San Prisco il 16.02.2001;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di San Prisco, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Buonpane Angela occupa l'alloggio dal circa 25 anni;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Salemme Angela con contratto di locazione repertorio N° 3379 del 27.12.1995;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Buonpane Angela possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Buonpane Angela subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Salemme Angela o della richiedente la voltura sig.ra Buonpane Angela;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Buonpane Angela a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in San Prisco individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 081001010005;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in San Prisco Viale Trieste, P. 2°, Int. 5, B.U. 081001010005 della sig.ra Buonpane Angela nata a Capua il 01.05.1959 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/ Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.