



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 265 DEL 13-05-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Belriguardo Franca

Ex assegnatario sig. Belriguardo Mario. Alloggio sito in S. Maria C.V., viale Michelangelo,
Isol. D, Sc. A, P. 4°, Int. 7, B.U. 083005040055.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Belriguardo Franca nata a S. Maria C.V. il 12.10.1970, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. Vilae Michelangelo, Isol. D, Sc. A, P. 4°, Int. 7, precedentemente assegnato al padre sig. Belriguardo Mario, deceduto in S. Maria C.V. il 06.09.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Belriguardo Franca occupa l'alloggio dal 23.03.2011;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Belriguardo Mario, con contratto repertorio N. 1273 del 28.07.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Belriguardo Franca possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Belriguardo Franca subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



- ◆ **Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Belriguardo Mario o della richiedente la voltura sig.ra Belriguardo Franca;**
Prot. N. / Settore Caserta
- ◆ **Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Belriguardo Franca a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V., individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083005040055;**
- ◆ **Tanto premesso;**
- ◆ **Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;**
- ◆ **Visto lo statuto dell'Ente;**
- ◆ **Richiamata la propria competenza;**

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Viale Michelangelo, Isol. D, Sc. A, P. 4°, Int. 7, B.U. 083005040055 della sig.ra Belriguardo Franca nata a S. Marian C.V. il 12.10.1970 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione; Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

**Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo Contabile
(Avv. Ernesto Toti)**