



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 222 DEL 28-09-2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Di Cesare

Vincenza. Ex assegnatario sig. Bizzarro Giuseppe. Alloggio sito in Marcianise, via M. Polo, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 049004010002.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Di Cesare Vincenza nata a Marcianise il 03.01.1943, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise Via M. Polo, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Bizzarro Giuseppe, deceduto in Marcianise il 26.06.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mignano Monte Lungo, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Di Cesare Vincenza occupa l'alloggio dall'anno 1993;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Bizzarro Giuseppe con contratto repertorio N. 4386 del 23.01.1998;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Di Cesare Vincenza possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Di Cesare Vincenza subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Bizzarro Giuseppe o della richiedente la voltura sig.ra Di Cesare Vincenza;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Di Cesare Vincenza a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049004010002;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise Via M. Polo, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 049004010002 della sig.ra Di Cesare Vincenza nata a Marcianise il 03.01.1943 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)