

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 18 DEL 28-01-2015

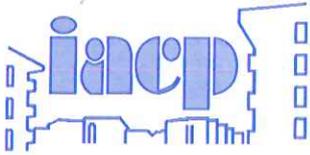
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Cutillo Tommasina.

Ex assegnatario sig. Palumbo Antonio. Alloggio sito in Marcianise via P.co Primavera, Isol. A, Sc. A, P. 2°, Int. 7, B.U. 049001010007.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Cutillo Tommasina nata a Marcianise il 02.04.1955 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 3 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, via P.co Primavera, Isol. A, Sc. A, P. 2°, Int. 7, in quanto moglie di Palumbo Antonio, attualmente separata, con sentenza n. 2084/2008 (cron. 2988/2006), davanti al Tribunale di S. Maria C.V. nella causa N. 5390/05.
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Cutillo Tommasina occupa l'alloggio dal 1983;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Palumbo Antonio, con contratto di locazione rep. N. 4547 del 08.06.1998;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cutillo Tommasina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che secondo le disposizioni dell'art. 14 , comma 3 della Legge Regionale n. 18/97, bisogna uniformarsi alle decisioni del giudice e che nel caso, la Prima Sezione Civile del Tribunale di S. Maria C.V. con Atto di Sentenza Definitiva del 27.05.2008 ha, fra l'altro, stabilito di assegnare la casa coniugale alla sig.ra Cutillo Tommasina;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1 / segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Palumbo Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Cutillo Tommasina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto alla sig.ra Cutillo Tommasina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001010007;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 3, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, Via P.co Primavera, Isol. A, Sc. A, P. 2°, Int. 7, B.U. 049001010007, della sig.ra Cutillo Tommasina nata a Marcianise il 02/04/1955 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.