



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 16 DEL 28-01-2015**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Dell'Aquila Anna.**

Ex assegnatario sig. Calmieri Ciro. Alloggio sito in Caserta via Trento, Isol. E, Sc., Un., P. Ri.,  
Int. 2, B.U. 022001190281.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Dell'Aquila Anna nata a Caserta il 06.12.1932, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta, via Trento, Isol. E, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Calmieri Ciro, deceduto in Caserta il 21.02.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Dell'Aquila Anna occupa l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Calmieri Ciro, con contratto rep. N. 2859 del 05.05.2012 e registrato il 17.05.2012 al N° 659;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Dell'Aquila Anna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Dell'Aquila Anna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Calmieri Ciro o della richiedente la voltura sig.ra Dell'Aquila Anna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Dell'Aquila Anna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022001190281;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Trento, Isol. E, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 022001190281 della sig.ra Dell'Aquila Anna nata a Caserta il 06.12.1932 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)