



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 15 DEL 28-01-2015

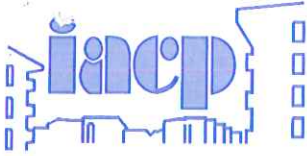
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Bottone Pasquale.

Ex assegnatario sig. Borrozzino Giuseppe. Alloggio sito in S. Maria C.V. via Merano, Isol. B,
Sc. Un., P. 1°, Int. 6, B.U. 083001050046.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Bottone Pasquale nato a S. Maria C.V. il 18.02.1987, con istanza in data 04.08.2014 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 3358 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via Merano, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 6, precedentemente assegnato al nonno, sig. Borrozzino Giuseppe, deceduto in S. Maria C.V. il 22.07.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Parete, su richiesta dell'Ente del 01.10.2014, con nota in data 24.11.2014 ha comunicato che il sig. Bottone Pasquale occupa l'alloggio da sempre;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Borrozzino Giuseppe con contratto repertorio N. 2993 registrato il 01.10.2012 al N° 977;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Bottone Pasquale possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Bottone Pasquale subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Borrozzino Giuseppe o del richiedente la voltura sig. Bottone Pasquale;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Bottone Pasquale a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083001050046;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via Merano, Isol. B, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 083001050046 del sig. Bottone Pasquale nato a S. Maria C.V. il 18.02.1987 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Seff. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.