



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 113 DEL 08-03-2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Rocca D'Evandro** – Via Carducci, Isol. Un., Sc. Un., Interno 6.

B.U. 069001130040

Sig. **Marcone Gianluca**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Marcone Gianluca, con istanza del 12/04/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2008;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto la legittima assegnataria Sig.ra Grandolfo Emma ha lasciato il predetto alloggio a seguito di revoca, giusta Ordinanza Sindacale n. 14 del 2/5/2007;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Marcone Gianluca a decorrere dal 2009 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Rocca D'Evandro con nota n. 188 in data 13/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 6/C.A.A. del 22/01/2015, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 12/01/2015;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Marcone Gianluca ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Marcone Gianluca, nato a S.Vittore del Lazio il 5/2/73, relativamente all'alloggio sito in **Rocca D'Evandro** – Via Carducci, Isol. Un., Sc. Un., Int. 6, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO CONTENZIOSO AMM.VO

IL RESPONSABILE

(Pasquale De Cicco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 22.12.2014 prot. n° 2807/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 23.12.2014 con prot. n° 127, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 12.4.2012 dal Sig. MARCONE GIANLUCA, nato a San Vittore del Lazio (FR) il 5.2.1973;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Rocca d'Evandro in data 13.1.2014 prot. n° 188 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via Carducci, palazzina Unica, scala Unica, piano 2°, interno 6 a decorrere dal 30.6.2009;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Rocca d'Evandro in data 1.12.2014;

RILEVATO che la legittima assegnataria del predetto alloggio Sig.ra Grandolfo Emma ha lasciato l'alloggio a seguito di revoca; giusta Ordinanza Sindacale n° 14 del 2.5.2007;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. MARCONE GIANLUCA ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che il Sig. MARCONE GIANLUCA, nato a San Vittore del Lazio (FR) il 5.2.1973 - 0 nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Facelli)

[Handwritten signature]