



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 112 DEL 09-03-2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Rocca D'Evandro** – Masseria Della Corte, Pal. Un., Sc. Un., Interno 3.

B.U. 069002040019

Sig. ra **Miele Rossana**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Miele Rossana, con istanza del 05/07/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2007;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il legittimo assegnatario Sig. Nardone Domenico ha riconsegnato il predetto alloggio perché trasferito;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Miele Rossana a decorrere dal 2007 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Rocca D'Evandro con nota n. 188 in data 13/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 6/C.A.A. del 22/01/2015, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 12/01/2015;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Miele Rossana ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Miele Rossana, nata a Cassino il 22/04/1972, relativamente all'alloggio sito in **Rocca D'Evandro** – Masseria della Corte, Pal. Un., Sc. Un., Int. 3, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO CONTENZIOSO AMM.VO
IL RESPONSABILE
(Pasquale de Cicco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 22.12.2014 prot. n° 2808/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 23.12.2014 con prot. n° 128, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 5.7.2012 dalla Sig.ra MIELE ROSSANA, nata a Cassino (FR) il 22.4.1972;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Rocca d'Evandro in data 13.1.2014 prot. n° 188 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via Masseria Della Corte, palazzina Unica, scala Unica, interno 3 a decorrere dal 31.12.2007;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Rocca d'Evandro in data 1.12.2014;

RILEVATO che il legittimo assegnatario del predetto alloggio Sig. Nardone Domenico ha riconsegnato l'alloggio allo IACP perché trasferito;

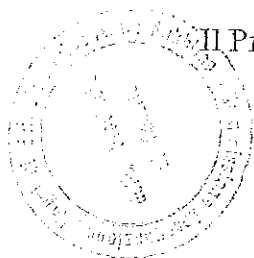
RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra MIELE ROSSANA ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che la Sig.ra MIELE ROSSANA, nata a Cassino (FR) il 22.4.1972 - 01 nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

12.1.2015



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)