



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 108 DEL 04-03-2015**

### OGGETTO:

**LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.**

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Mignano Monte Lungo** – via Ariani, Pal. B, Sc. A, Piano III°, Interno 6.

B.U. 051002190105

Sig. ra **Leonardis Elena**.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO:

- Che la Sig.ra Leonardis Elena, con istanza del 08/06/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2009;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto non vi è stata alcuna precedente assegnazione;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Leonardis Elena a decorrere dal 2003 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Mignano Monte Lungo con nota in data 20/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all'art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 88/C.A.A. del 16/07/2014, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 14/07/2014;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Leonardis Elena ai sensi della normativa in premessa specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

#### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Leonardis Elena, nata a Sessa Aurunca il 23/08/1963, relativamente all'alloggio sito in **Mignano Monte Lungo** – via Ariani, Pal. B, Sc. A, Piano III°, Interno 6, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO CONTENZIOSO AMM.VO  
IL RESPONSABILE  
(Pasquale de Cicco)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel./ Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 9.7.2014 prot. n° 1812/ Sett.Cont/Amm acquisita dalla la Commissione in data 9.7.2014 con prot. n° 78, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 8.6.2012 dalla Sig.ra LEONARDIS ELENA nata a Sessa Aurunca (CE) il 23.8.1963;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Mignano Montelungo in data 20.1.2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via Ariani, palazzina B, scala A, interno 6, a decorrere dal 18.11.2003;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Mignano Montelungo in data 28.5.2014;

RILEVATO che non vi è stata alcuna precedente assegnazione del predetto alloggio, come da dichiarazione resa dall'IACP;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra LEONARDIS ELENA ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che la Sig.ra LEONARDIS ELENA, nata a Sessa Aurunca (CE) il 23.8.1963 -     E     nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Facelli)

Caserta

14.7.2014