



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 105 DEL 09-03-2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Mignano Monte Lungo** – via Sessa-Mignano, Pal. B, Sc. Un., Piano II°, Interno 4.

B.U. 051002070033

Sig. ra **Vitale Fabiola**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Vitale Fabiola, con istanza del 20/06/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2005;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Crivellone Enrico è deceduto;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Vitale Fabiola a decorrere dal 2005 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Mignano Monte Lungo con nota in data 20/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all'art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 88/C.A.A. del 16/07/2014, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 14/07/2014;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Vitale Fabiola ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Vitale Fabiola, nata a Roma il 20/03/1970, relativamente all'alloggio sito in **Mignano Monte Lungo** – via Sessa-Mignano, Pal. B, Sc. Un., Piano II°, Interno 4, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO CONTENZIOSO AMM.VO
IL RESPONSABILE
(Pasquale de Cicco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 9.7.2014 prot. n° 1817/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 9.7.2014 con prot. n° 80, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 20.6.2012 dalla Sig.ra VITALE FABIOLA, nata a Roma (RM) il 20.3.1970;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Mignano Montelungo in data 20.1.2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via Sessa Mignano, palazzina B, scala unica, piano 2°, interno 4 a decorrere dal 22.2.2005;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Mignano Montelungo in data 28.5.2014;

RILEVATO che il legittimo assegnatario del predetto alloggio Sig. Crivellone Enrico è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra VITALE FABIOLA ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. dichiara che la Sig.ra VITALE FABIOLA nata a Roma(RM) il 20.3.1970 - è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 14.7.2016



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)