



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 82 DEL 11-02-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Aglione Vincenza.

Ex assegnatario sig. Corazza Giuseppe. Alloggio sito in Maddaloni via De Carlucci 4, Isol. A, Sc. B, P. 4°, Int. 8, B.U. 048006010018.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Aglione Vincenza nata a Maddaloni il 03.04.1940, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via De Carlucci 4, Isol. A, Sc. B, P. 4°, Int. 8, precedentemente assegnato al marito sig. Corazza Giuseppe, deceduto in Maddaloni il 23.09.1995;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Aglione Vincenza occupa l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Corazza Giuseppe con contratto repertorio N° 1094 del 31.07.1981;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Aglione Vincenza possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Aglione Vincenza subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Corazza Giuseppe o della richiedente la voltura sig.ra Aglione Vincenza;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Aglione Vincenza a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048006010018;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni Via De Carlucci 4, Isol. A, Sc. B, P. 4°, Int. 8, B.U. 048006010018 della sig.ra Aglione Vincenza nata a Maddaloni il 03.04.1940 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)