



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 829 DEL 30-12-2014

**Oggetto: ACCATASTAMENTO IMMOBILI, REDAZIONE DI DOCFA PER
NEGOZI SITI IN CASERTA VIA BRUNELLESCHI.**

Conferimento incarico all' ing. Vincenzo Caputo.

C14: 3012 B620e **Il Direttore Generale**

Premesso che :

- lo I.A.C.P. recentemente, ha realizzato alla via Brunelleschi di Caserta, una serie di negozi che sono stati regolarmente accatastati;
- Per alcuni di essi, è stato riscontrato un errore di accatastamento, per cui allo stato necessitano procedure urgenti relative ad una variazione catastale e tanto anche ai fini del rilascio di certificato di Agibilità, avendo lo IACP provveduto a stipulare contratti di fitto, per cui i locali debbono essere consegnati in tempi brevi;
- tenendo conto delle già gravose attività dell'Ente, è necessario ricorrere all'affidamento esterno ad apposito professionista che in tempi brevi, dovrà provvedere alle variazioni catastali relative al progetto allegato. Per tale attività si è ipotizzato di corrispondere al tecnico incaricato, l'importo di Euro 1.000,00 (I.V.A. e cassa esclusa) per un totale di 1.208,80 Euro a lordo della ritenuta di acconto risultante tale prezzo, per tali atti tecnici e per la complessità del lavoro, congruo ai prezzi di mercato;
- Il pagamento della somma stabilita, dovrà liquidarsi dopo la presentazione all'I.A.C.P. della copia dell'avvenuta variazione catastale;
- Dall'esame della lista dei tecnici esterni di fiducia dell'I.A.C.P. anno 2014, pubblicata sul sito dell'Ente, si è individuata l'Ing. Vincenzo Caputo;

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

5. Conferire all'Ing. Vincenzo Caputo, con studio professionale in Capodrise (CE) Via Matteotti 25, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Caserta al n. 3358, l'incarico di accatastare gli immobili di proprietà IACP, impegnare e di conseguenza liquidare e



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

pagare allo stesso, la somma complessiva di Euro 1.000,00 oltre cassa ed I.V.A. per un totale di Euro 1208,80 a lordo della ritenuta di acconto, a titolo di competenze professionali da liquidare ad avvenuta consegna all'Ente della copia dell'avvenuta variazione catastale;

6. la predetta somma trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo n.6.10.8.20/2 del Bilancio Previsionale 2014 avente ad oggetto "atti di rettifica catastali";
7. trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza;
8. Liquidare e pagare, quanto stabilito dalla presente Determina, solo ad avvenuta consegna da parte del professionista della documentazione richiesta e della relativa fattura.

Il Direttore Generale

(avv. Toti Ernesto)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 128,80 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.10.8.20./2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2014 ALL'OGGETTO "ATTI DI RETTIFICA CATASTALI";

IMPEGNO DELLA SPESA N. 51/2014

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA _____/2014

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/2014

REVERSALE DI INCASSO NR. _____/2014

Il Responsabile Contabilità Generale e Speciale
(Rag. Montano Michele)