



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NR. 482 DEL 10/12/2014

OGGETTO: Indizione gara d'appalto per l'affidamento di lavori di installazione e adeguamento di impianti ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche in immobili di proprietà e/o in gestione dell'IACP di Caserta, per l'importo complessivo di € 405.246,53 di cui € 97.572,62 per la sicurezza e la manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

Durata: 12 mesi.

Fondi assegnati dalla Regione Campania con D.D. n. 839 del 05.12.2007

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- **Che** in data 21.05.2014 il sottoscritto Ing. Attilio Reggiani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del D.Lgs. 163/06, ha proceduto alla verifica ed alla successiva validazione del progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi di quanto previsto dagli artt. dal 52 al 55 del DPR 207/2010, in contraddittorio con il tecnico incaricato della progettazione Per. Ing. Pasquale Gaglione;
- **Che** detto progetto è relativo alla realizzazione e adeguamento di complessivi nove impianti di sollevamento persone in immobili IACP ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della Legge 13/89;
- **Che** il patrimonio immobiliare dell' IACP di Caserta è costituito da complessi residenziali la cui realizzazione, in gran parte dei casi, risale agli anni compresi tra il 1960 e 1990;
- **Che**, conseguentemente, numerosi edifici sono completamente sprovvisti di impianto ascensore o, se presenti, gli stessi non realizzano un abbattimento di barriere architettoniche;
- **Che** considerato che numerosi assegnatari residenti in edifici aventi le caratteristiche descritte hanno inoltrato richiesta in tal senso, e tenuto conto che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 839 del 05/12/2007 ha assegnato all'I.A.C.P. di Caserta fondi da destinare alla realizzazione di programmi di recupero edilizio del patrimonio immobiliare gestito, per porre rimedio ai problemi di mobilità di tali soggetti, l'Istituto ha impegnato la somma complessiva di € 500.000,00, per interventi di adeguamento o installazione di impianti ascensore;
- **Che** per l'affidamento dei lavori lo scrivente in qualità di Responsabile del Procedimento con l'ausilio degli uffici preposti ha redatto la documentazione tecnico – amministrativa necessaria all'espletamento della relativa gara d'appalto;
- **Che** la suddetta documentazione tecnico – amministrativa è stata approvata dalla Commissione Tecnica ex art. 63 della legge 865/71 con parere favorevole n. 6531 del 19.12.2013;
- **Che** il Commissario Straordinario con Decreto n. 3 del 30.01.2014 ha approvato la documentazione tecnico – amministrativa;
- **Che** l'importo complessivo a base d'asta è di € 405.246,53 di cui € 97.572,62 per gli oneri per la sicurezza e la manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- **Che** conformemente a quanto deliberato con atto n. 2169 dell'8/09/1999 dal Consiglio d'Amministrazione dell'Ente, la procedura d'adozione per l'appalto per l'affidamento di lavori di installazione e adeguamento di impianti ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche in immobili di proprietà e/o in

gestione dell'IACP di Caserta, è quello dell'asta pubblica, rinominata "procedura aperta" dal Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, art. 55 approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e nominato in seguito come Codice dei contratti pubblici;

- Che in data 03 ottobre 2012 con Decreto Commissariale n. 33 questo IACP ha aderito alla nuova Convenzione con la Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.) ed ha approvato il relativo schema di Convenzione;
- Che secondo la predetta Convenzione la procedura aperta di che trattasi si svolgerà nella sede della S.U.A. presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania e Molise sita in Caserta alla via Cesare Battisti n. 16;
- Che per l'espletamento di tale procedura aperta occorrono le seguenti spese, indicate nel Quadro Tecnico Economico inserito nel progetto approvato:
 - 1) **contributo fondo S.U.A.** ex art. 12 della Convenzione sottoscritta: **€ 6.078,69 da impegnare** con la presente Determinazione Dirigenziale, e successivamente all'emissione del Decreto del Provveditorato alle Opere Pubbliche, **liquidare e pagare** secondo le modalità contenute in detto Decreto;
 - 2) **spese di pubblicazione** ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 3/2007 e dell'art. 122 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici: **€ 3.647,22 (compreso IVA), da impegnare** con la presente Determinazione Dirigenziale e, successivamente all'emissione delle relative fatture contenenti l'esatto importo, **liquidare e pagare** alla Società di pubblicazione competente, **tenendo presente che dette spese di pubblicazione saranno rimborsate dall'Impresa aggiudicataria prima della stipula del contratto.**

Vista la Relazione Tecnica.

Visto il parere favorevole n. 6531 del 19.12.2013 espresso dalla Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71.

Visto il Decreto Commissariale n. 3 del 30.01.2014.

Vista la Convenzione per la Costituzione della Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.).

Considerata l'opportunità di appaltare in un unico lotto i lavori indicati in oggetto per motivi di economia nella gestione tecnico/amministrativa dell'appalto;

Preso atto che i lavori in oggetto verranno aggiudicati con il sistema previsto dall'art. 36 della Legge Regionale n. 3/2007 e dall'art. 55 del D.Lgs. 163/06 denominato "procedura aperta".

Preso atto che i lavori saranno appaltati a misura con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice dei contratti pubblici e applicazione del comma 9 dell'art. 122 del medesimo Codice (esclusione automatica delle offerte anomale).

Tenuto conto che le risorse finanziarie disponibili per la realizzazione del programma di intervento sono state assegnate dalla Regione Campania con D.D. 839 del 05.12.2007.

Acquisita l'Attestazione di copertura finanziaria da parte del competente Settore Amministrativo / Contabile allegata alla presente Determinazione.

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

Vista la nota n. 8882/Dir. del 06.05.2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.

Visto lo Statuto dell'Ente.

Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Dare avvio**, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii., alla procedura per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento di lavori di installazione e adeguamento di impianti ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche in immobili di proprietà e/o in ge-

stione dell'IACP di Caserta, per l'importo complessivo di € 405.246,53 di cui € 97.572,62 per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge. Durata: 12 mesi.

2. **Impegnare**, e successivamente all'emissione del Decreto del Provveditorato alle Opere Pubbliche, **liquidare e pagare** la somma di € **6.078,69** alla Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.) presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania e Molise, già inserita nel Quadro Tecnico Economico su indicato, secondo le modalità contenute nel medesimo Decreto che il Provveditorato alle Opere Pubbliche emetterà ai fini del pagamento.
3. **Impegnare** la somma di € **3.647,22** e successivamente all'emissione delle relative fatture, **liquidare e pagare alla Società di pubblicazione competente** i relativi importi per spese di pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 3/2007 e dell'art. 122, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici di cui sarà, dopo l'aggiudicazione, richiesto il rimborso della medesima spesa all'Impresa aggiudicataria dell'appalto prima della stipula del contratto.
4. **Aggiudicare** l'appalto a misura secondo il criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 82 del Codice dei contratti pubblici e applicazione del comma 9 dell'art. 122 del Codice dei contratti pubblici (**esclusione automatica delle offerte anomale**).
5. **Procedere** alla pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 3/2007 e dell'art. 122, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici.
6. **Stipulare** il relativo contratto d'appalto con l'Impresa aggiudicataria nella forma pubblica amministrativa in formato elettronico a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente.
7. **Trasmettere** la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

VM/ei

SETTORE AMMINISTRATIVO / CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

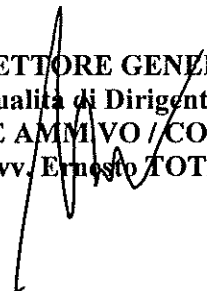
Si attesta che la somma di € 6.078,69 derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.40 articolo 3 dell'esercizio provvisorio anno 2014 ad oggetto:
"Spese per espletamento gare d'appalto".

Impegno della spesa nr. 592 /2014
Liquidazione della spesa nr. _____ /2014
Pagamento della spesa mandato nr. _____ /2014
Reversale di incasso nr. _____ /2014

**IL RESPONSABILE DELLA
CONTABILITA' ORD. E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**



**IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente del
SETTORE AMM.VO / CONT.LE
(Avv. Ernesto TOTI)**



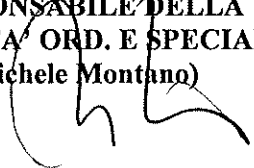
SETTORE AMMINISTRATIVO / CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di € 3.647,22 derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.40 articolo 2 dell'esercizio provvisorio anno 2014 ad oggetto:
"Commissioni collaudi e pubblicazioni gare".

Impegno della spesa nr. 591 /2014
Liquidazione della spesa nr. _____ /2014
Pagamento della spesa mandato nr. _____ /2014
Reversale di incasso nr. _____ /2014

**IL RESPONSABILE DELLA
CONTABILITA' ORD. E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**



**IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente del
SETTORE AMM.VO / CONT.LE
(Avv. Ernesto TOTI)**

