



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 698 DEL 18-11-2014**

**OGGETTO:** Trasferimento Diritto All'Intestazione da Antinolfi Gaetano Carmine a

Antinolfi Giuseppe. Alloggio sito in Vitulazio via loc. Jardino, Sc. Un., P. 2°, Int. 3,

B.U. 100004050025.

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Antinolfi Giuseppe nato a Vitulazio il 27.03.1970 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Vitulazio via Jardino, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al padre sig. Antinolfi Gaetano Carmine deceduto in Maddaloni il 11.06.2000;
- ◆ che la sig.ra Della Cioppa Agata, vedova di Antinolfi Gaetano Carmine e madre di Antinolfi Giuseppe, ha abbandonato la conduzione dell'alloggio trasferendosi nel Comune di Bellona in via Giovanni Verga 37 da luglio 2012 senza aver mai sottoscritto un nuovo contratto per cui aveva fatto richiesta;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Antinolfi Gaetano Carmine con contratto repertorio n. 4042 del 15.11.1996;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Antinolfi Giuseppe occupa l'alloggio dalla data di assegnazione ai genitori (1996);
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Antinolfi Giuseppe possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dei vecchi assegnatari e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Antinolfi Giuseppe subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n. 2

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti dei vecchi assegnatari sigg. Antinolfi Gaetano Carmine e Della Cioppa Agata o del richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig. Antinolfi Giuseppe;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Vitulazio individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 100004050025;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Vitulazio Via Jardino, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, B.U. 100004050025 del sig. Antinolfi Giuseppe nato a Vitulazio il 27.03.1970 e, la stipula con lo stesso di un contratto di locazione; Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

  
Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.