



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 688 DEL 18-11-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Grecola Mario.

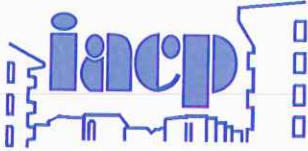
Ex assegnataria sig.ra Venturino Amelia. Alloggio sito in Cellole via Leonardo 3,

Isol. C, Sc. A, B.U. 102001030021.

IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Grecola Mario nato a Minturno (LT) il 23.06.1967 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Cellole via Leonardo 3, Isol. C, Sc. A, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Venturino Amelia, deceduta in Cellole il 09.03.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Ferrara Carmine occupa l'alloggio dalla data di assegnazione ai genitori;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra venturino Amelia con contratto di locazione repertorio N° 100;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Grecola Mario possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Grecola Mario subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 1 / segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Venturino Amelia o del richiedente la voltura sig. Grecola Mario;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Grecola Mario a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Cellole individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 102001030021;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Cellole Via Leonardo 3, Isol. C, Sc. A, B.U. 102001030021 del sig. Grecola Mario nato a Minturno (LT) il 23.06.1967 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.