



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 683 DEL 18-11-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra

Cirelli Maria Assunta. Ex assegnatario sig. Grasso Nicola. Alloggio sito in S. Maria la Fossa

Via Aldo Moro, Isol. C, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 084002030009.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Cirelli Maria Assunta nata a S. Maria la Fossa il 29.06.1947, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria la Fossa, via Aldo Moro, Isol. C, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, precedentemente assegnato al marito sig. Grasso Nicola, deceduto in S. Maria la Fossa il 13.12.1996
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria la Fossa, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Cirelli Maria Assunta occupa l'alloggio dal 10.05.1990;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Grasso Nicola, con contratto rep. N. 2945 del 09.07.1990;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cirelli Maria Assunta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cirelli Maria Assunta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore.....

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Grasso Nicola o della richiedente la voltura sig.ra Cirelli Maria Assunta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Cirelli Maria Assunta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria la Fossa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 084002030009;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria la Fossa Via Aldo Moro, Isol. C, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 084002030009 della sig.ra Cirelli Maria Assunta nata a S. Maria la Fossa il 29.06.1947 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)