



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 681 DEL 18-11-2014**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Rosetta Irma.**

**Ex assegnataria sig.ra Iodice Antonietta. Alloggio sito in S. Maria C.V., via Merano, Isol. D,  
Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 083001020015.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Rosetta Irma nata a S. Maria C.V. il 25.02.1960, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V., via Merano, Isol. D, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Iodice Antonietta, deceduta in S. Maria C.V. il 28.12.1998;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Rosetta Irma occupa l'alloggio dalla nascita;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Iodice Antonietta con contratto repertorio N. 1538;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Rosetta Irma possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Rosetta Irma subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. .... pagina n.2  
Caserta .....

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Iodice Antonietta o della richiedente la voltura sig.ra Rosetta Irma;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Rosetta Irma a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083001020015;

**Tanto premesso;**

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V., via Merano, Isol. D, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 083001020015 della sig.ra Rosetta Irma nata a S. Maria C.V. il 25.02.1960 e disporre di stipulare con la stessa un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.